



Gdynia dnia: 2026-06-04

Pismo: CRZP/66/2026/AZP/46

ul. Morska 81-87  
bud. F pok. 226  
81-225 Gdynia

[www.umg.edu.pl](http://www.umg.edu.pl)

Zespół ds. Zamówień  
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421  
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: [zampubl@umg.edu.pl](mailto:zampubl@umg.edu.pl)

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ\_46

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetarg nieograniczony na **”Budowa budynku zamieszkania zbiorowego - Akademik Uniwersytetu Morskiego w Gdyni z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą”** – znak sprawy **CRZP/66/2026/AZP**.

Zamawiający, **Uniwersytet Morski w Gdyni**, działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej **”SWZ”**) wraz z wyjaśnieniami:

### Pytanie nr 63

Prosimy o potwierdzenie, że ściany garażu mają być wykończone w technologii betonu architektonicznego.

#### **Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

**Zamawiający rezygnuje z betonu architektonicznego w garażu. Wykończenie ścian garażu betonem konstrukcyjnym bez widocznych ubytków, przebarwień i pęcherzy powietrza.**

Dotyczy odpowiedzi na zadane pytania ( Wyjaśnienia treści SWZ\_8 pytanie 3) - prosimy o ponowne wysłanie rzutu, na którym widać lokalizację przekroju G-G, ponieważ brak lokalizacji tego przekroju na rzutach kondygnacji w projekcie wykonawczym.

3. Prosimy o wskazanie na rzutach lokalizacji przekrojów G-G, H-H oraz I-I w Projekcie Wykonawczym.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Zaznaczone przekroje są zaznaczone na załączonym rzucie, rys. w załączniku.**

#### **Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Rzut z zaznaczonymi przekrojami w załączniku**

Prosimy o informację co z elementów wyposażenia należy wycenić w pomieszczeniu 0.94 ZRZUTNIA, ponieważ brak jakiegokolwiek informacji w tej kwestii w przesłanej dokumentacji. Prosimy o podanie specyfikacji wymaganych elementów.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: należy przyjąć system zsykowy opisany w załączniku lub równoważne o parametrach nie gorszych niż wskazane, średnica rury lub kanału zsykowego min. 50 cm.**

Prosimy o informację o potwierdzenie, że wyposażenie łazienek pokojowych wchodzi w zakres oferty GW w zakresie elementów wymienionych w opisie architektury, natomiast w łazienkach ogólnodostępnych należy ująć w ofercie jedynie suszarki do rąk.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Tak, wyposażenie łazienek wchodzi w zakres oferty.**

Prosimy o informację czy w łazienkach ogólnodostępnych należy wycenić lustro na ścianach czy jest ono poza zakresem oferty GW?

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Tak, wklejane lustro, zlicowane z płytkami należy wycenić.**

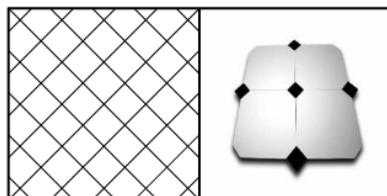
Prosimy o dostarczenie zestawienia identyfikacji wizualnej obiektu (wraz z jej specyfikacją), które wchodzi w zakres oferty GW, ponieważ brak takiego w przesłanej dokumentacji.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Identyfikacja wizualna obiektu nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia. Oznaczenia pożo oraz ewakuacyjne są w zakresie zamówienia.**

Prosimy o dostarczenie specyfikacji odbojników w garażu, ponieważ brak takich informacji w przesłanej dokumentacji a zgodnie z odpowiedziami są one w zakresie oferty GW. Prosimy również o wskazanie lokalizacji tych odbojników, czy mają one być tylko przy narożnikach ścian czy przy słupach również.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Odbojnice wykonać przy narożnikach ścian i przy słupach, wykonać ze stali ocynkowanej ogniowo, rura o średnicy 60 mm, wykonać na wysokości 50 cm od poziomu posadzki.**

Prosimy o informację z czego należy wykonać cokół w korytarzach pokojowych (na posadzce płytki jak niżej, a ściany malowane), ponieważ brak takiej informacji w przesłanej dokumentacji.



płytki o wymiarach 30X 30 cm  
grubość płytki: 9 mm  
kolor: biały  
wykończenie: satynowa  
powierzchnia: gładka  
materiał: terakota  
gatunek: I

czarna kostka dekoracyjna  
o wymiarach 6.7X 6.7 cm

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Cokół wykonany z płytek, wys. 120 mm, kolor biały (zgodny z kolorystyką płytek), odporny na wodę, wykończony listwą wykończeniową od góry**

## Pytanie nr 64

1. Proszę o podanie sposobu wykończenia sufitu podcienia nad drogą (łącznik między wejściem Akademikiem a budową CI) widoczny na przekroju F-F.



ul. Morska 81-87  
bud. F pok. 226  
81-225 Gdynia

[www.umg.edu.pl](http://www.umg.edu.pl)

Zespół ds. Zamówień  
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421  
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: [zampubl@umg.edu.pl](mailto:zampubl@umg.edu.pl)

# Uniwersytet Morski w Gdyni

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

**Warstwy stropu w podcieniach:**

- warstwa wykończeniowa
- warstwa wyrównawcza
- wylewka cementowa 7.0 cm
- folia PE
- izolacja akustyczna 5.0cm
- strop żelbetowy, gr. 22.0 cm, wg proj. konstr.
- izolacja termiczna ze szkła komórkowego lub wełny mineralnej, gr. 15 cm
- okładzina z płyt cement.- włóknowych**

2. Proszę o podanie podstawowych parametrów (materiał, kolor oraz grubość) sufitu podwieszanego akustycznego z przekroju P3 widocznego na przekroju F-F.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: sufity podwieszane wykonać zgodnie z rzutami\_ sufity, w pokojach płyty GK (pokoje), w korytarzach modułowe, kolor biały, gr. 1.25 cm**

3. Proszę o doprecyzowanie na podstawie czego zliczyć stolarkę: na podstawie rzutów architektury czy zestawień stolarki? Rysunki są rozbieżne. Proszę o przesłanie aktualnego zestawienia stolarki.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: wykonać zgodnie z rzutami architektury, dodatkowe informacje są w zestawieniu stolarki.**

4. Jakiej grubości blacha obróbkowa . Czy zamawiający dopuszcza zamianę blachy tytan cynk na blachę stalową powlekaną?

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: wszystkie obróbki wykonać z blachy tytan cynk, grubość blachy 0.70 mm. Zamawiający nie dopuszcza blachy stalowej powlekanej.**

5. Czy napis na elewacji ma być podświetlany?

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Napis na elewacji nie będzie podświetlany.**

Kierownik Zamawiającego  
lub osoba upoważniona